

1. Polityka prywatności

1.1. Celem niniejszego dokumentu jest przedstawienie zasad, na jakich chroniona jest prywatność i dane osobowe osób odwiedzających naszą stronę internetową <https://www.izerapark.pl/> i korzystających z formularza kontaktowego zamieszczonego na tej stronie.

1.2. Dane Osobowe Użytkowników są gromadzone i przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z RODO.

2. Dane administratora danych i dostawcy usług

2.1. Administratorem danych związanych z funkcjonowaniem Strony jest spółka Proxin Świeradów Sp. z o.o. z siedzibą w ...Poznaniu, 60-408, ul. Janusza Meissnera 4/U3, wpisana do rejestru przedsiębiorców pod nr 0000904697, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Poznaniu, posiadająca nr NIP 7812021875

2.2. Z Administratorem można się skontaktować:

- Korespondencyjnie, na adres wskazany powyżej.
- Poczta elektroniczną wysłaną na adres sprzedaz@izerapark.pl
- Telefonicznie 61 671 18 05

3. Definicje

3.1. Pojęcia używane w niniejszym dokumencie mają następujące znaczenie:

3.1.1. Administrator, my – podmiot wskazany w punkcie 2.1. niniejszej Polityki,

3.1.2. Polityka – niniejszy dokument wraz z jego aktualizacjami

3.1.3. RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

3.1.4. Strona – strona internetowa pod adresem <https://www.izerapark.pl/>

3.1.5. Użytkownik - osoba odwiedzająca Stronę w tym także osoba korzystająca z formularza kontaktowego zamieszczonego na Stronie,

3.2. W zakresie nie uregulowanym odmiennie, niniejsza polityka prywatności posługuje się pojęciami, których definicje zostały określone w RODO.

4. Przetwarzanie danych osobowych w związku z korzystaniem ze Strony

4.1. Korzystanie ze Strony nie wymaga, co do zasady, podawania żadnych danych osobowych. Niemniej, kiedy odwiedzacie Państwo naszą Stronę, Państwa przeglądarka internetowa kieruje do serwera zapytanie. Z tym zapytaniem związane są pewne informacje, które przechowywane są w plikach logów serwera. Mogą one obejmować:

- datę i czas Państwa odwiedzin na Stronie,
- rodzaj Państwa przeglądarki,
- ustawienia Państwa przeglądarki;
- system operacyjny zainstalowany na urządzeniu, z którego Państwo odwiedzacie Stronę;
- adres strony internetowej, z której nastąpiło przekierowanie do Strony (tzw. Referrer);
- adres IP z jakiego łączy się Państwo ze Stroną;
- inne podobne informacje, które służą do zabezpieczenia Strony przed atakami hakerskimi.

4.2. Administrator nie przeprowadza analizy zgromadzonych w dziennikach logów danych w celu identyfikacji jej użytkowników. Administrator nie zabiega w żaden inny sposób o bezpośrednią identyfikację Użytkowników Strony, a dane zgromadzone w dziennikach logów oraz inne dane, które Administrator otrzymał od Użytkowników, są przechowywane oddzielnie od siebie.

4.3. Administrator wykorzystuje dane zgromadzone w dziennikach logów do:

- zapewnienia technicznej możliwości korzystania oraz poprawnego wyświetlania Strony;
- optymalizacji Strony;
- zapewnienia stałego i długotrwałego funkcjonowania Strony.

4.4. Podstawą prawną przetwarzania opisanych wyżej danych jest uzasadniony interes Administratora, oparty o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO

4.5. Dane te usuwane są jak tylko osiągnięty zostanie cel, dla którego zostały zgromadzone. [ALBO] dane zgromadzone w celu zapewnienia technicznej możliwości korzystania oraz poprawnego wyświetlania strony usuwane są w momencie zakończenia sesji przeglądarki.

4.6. Udostępnienie danych wyżej wskazanych danych nie jest objęte wymogami ustawowymi lub umownymi. Dane te są jednak niezbędne dla zapewnienia funkcjonowania Strony. Konsekwencją ich nieudostępnienia może być brak możliwości korzystania ze Strony bądź niektórych jej funkcjonalności.

5. Korzystanie z formularzy na stronie.

5.1. Ogólny formularz kontaktowy

Aby zapewnić użytkownikom Strony możliwość szybkiego, elektronicznego kontaktu z Administratorem, na Stronie znajduje się formularz kontaktowy oraz adres mailowy Administratora.

5.1.1. Zakres zbieranych danych

W przypadku przesłania zapytania za pośrednictwem ogólnego formularza kontaktowego bądź wskazanego adresu mailowego, gromadzimy następujące dane osobowe:

- adres poczty elektronicznej (e-mail) osoby wysyłającej zapytanie lub numer telefonu (w zależności od tego, które dane zostaną podane);
- imię i nazwisko wskazane w formularzu lub w polu danych nadawcy wiadomości,
- powiązaną z powyższymi danymi treść zapytania w tym jej temat i ewentualne inne dane podane przez osobę wysyłającą zapytanie.

5.1.2. Cel i podstawa prawna przetwarzania

Dane te są przetwarzane w celu udzielenia odpowiedzi na skierowane zapytanie. Podstawą przetwarzania danych w tym celu jest prawnie uzasadniony interes Administratora, oparty o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, polegający na prawie do prowadzenia korespondencji z podmiotami korzystającymi bądź też zainteresowanymi jego usługami i produktami. W przypadku gdy zapytanie ma na celu zawarcie umowy albo związane jest z umową już zawartą, podstawą prawną przetwarzania danych jest Art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. W przypadku wyrażenia przez osobę wysyłającą zapytanie zgody na przetwarzanie jej danych w celach marketingowych oraz na otrzymywanie informacji handlowych, jej dane będą ponadto przesyłane w celu przekazywania jej informacji handlowych obejmujących materiały marketingowe Administratora lub podmiotów trzecich – w zależności od zakresu wyrażonej zgody. Podstawą przetwarzania danych w tym celu jest zgoda wyrażona przez Użytkownika, w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. a) RODO.

5.1.3. Okres przechowywania Dane przekazane za pomocą formularza ogólnego, usuwane są jak tylko osiągnięty zostanie cel, w jakim zostały zebrane. Zazwyczaj jest to wtedy, gdy została udzielona odpowiedź na zapytanie bądź sprawa będąca jego przedmiotem została zamknięta, chyba że Administrator przystąpi lub będzie uprawniony do przetwarzania tych danych na innej podstawie (np. w związku z zawartą umową). Dane są przy tym przetwarzane nie dłużej niż do momentu skutecznego wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. W celach marketingowych dane będą przetwarzane do momentu cofnięcia zgody.

5.1.4. Konieczność udostępnienia danych Udostępnienie wyżej wskazanych danych nie jest objęte wymogami ustawowymi lub umownymi. Konsekwencją ich nieudostępnienia może być brak możliwości udzielenia przez Administratora odpowiedzi bądź dalszego prowadzenia korespondencji elektronicznej w danej sprawie.

5.2. Zapytanie dotyczące poszczególnych lokali.

5.2.1. Zakres zbieranych danych

W przypadku przesłania zapytania za pośrednictwem formularza kontaktowego dotyczącego konkretnego lokalu, gromadzimy następujące dane osobowe:

- adres poczty elektronicznej (e-mail) osoby wysyłającej zapytanie lub numer telefonu (w zależności od tego, które dane zostaną podane);
- numer lokalu którego dotyczy zapytanie,
- imię i nazwisko wskazane w formularzu,
- powiązaną z powyższymi danymi treść zapytania w tym jej temat i ewentualne inne dane podane przez osobę wysyłającą zapytanie.

5.2.2. Cel i podstawa przetwarzania danych

Dane te są przetwarzane w celu udzielenia odpowiedzi na skierowane zapytanie. Podstawą przetwarzania danych w tym celu jest prawnie uzasadniony interes Administratora, oparty o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, polegający na prawie do prowadzenia korespondencji z podmiotami korzystającymi bądź też zainteresowanymi jego usługami i produktami.

W przypadku skorzystania z formularza dotyczącego konkretnego lokalu dane wprowadzane są ponadto do informatycznego systemu sprzedażowego, i przypisane do określonego lokalu, w celach związanych z monitorowaniem zainteresowania poszczególnymi lokalami oraz zakresu pytań ich dotyczących co pozwala nam na dostosowanie i modyfikowanie naszej oferty w zależności od potrzeb naszych potencjalnych klientów, a co stanowi nasz prawnie uzasadniony interes. Dane są w tym celu przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.

W przypadku gdy zapytanie ma na celu zawarcie umowy albo związane jest z umową już zawartą, podstawą prawną przetwarzania danych jest Art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.

W przypadku wyrażenia przez osobę wysyłającą zapytanie zgody na przetwarzanie jej danych w celach marketingowych oraz na otrzymywanie informacji handlowych, jej dane będą ponadto przesyłane w celu przekazywania jej informacji handlowych obejmujących materiały marketingowe Administratora lub podmiotów trzecich – w zależności od zakresu wyrażonej zgody, przy czym w takim przypadku kierowana do Użytkownika oferta będzie profilowana pod kątem zainteresowania konkretnym lokalem. Podstawą przetwarzania danych w tym celu jest zgoda wyrażona przez Użytkownika, w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. a) RODO.

5.2.3. Okres przechowywania danych

Dane przekazane za pomocą formularza dotyczącego poszczególnych lokali, usuwane są z chwilą zakończenia procesu sprzedaży danego lokalu, przy czym nie są przechowywane dłużej niż do momentu skutecznego wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

W celach marketingowych dane będą przetwarzane do momentu cofnięcia zgody.

6. Ciasteczka („cookies“).

6.1. Informacje ogólne

Na naszej Stronie wykorzystujemy tzw. „ciasteczka” (ang. „cookies“). Są to małe pliki tekstowe, które przeglądarka internetowa umieszcza i przechowuje na komputerze Użytkownika. Ich celem jest zoptymalizowanie naszej obecności w sieci i naszej oferty. W większości są to tzw. „cookies sesyjne”, co oznacza że po zakończeniu sesji danej przeglądarki lub wyłączeniu komputera zapisane informacje są usuwane z pamięci urządzenia. Mechanizm cookies sesyjnych nie pozwala na pobieranie jakichkolwiek danych osobowych ani żadnych informacji poufnych z komputerów Użytkowników.

Niektóre ciasteczka generują informacje, pozwalające na automatyczne rozpoznawanie osób odwiedzających naszą Stronę. Jest to możliwe, ponieważ ciasteczka zawierają adres IP Użytkowników. Informacja uzyskana w ten sposób pozwala na zoptymalizowanie i ułatwienie Użytkownikom dostępu do naszej Strony. Tzw. „cookies trwałe” są przechowywane w pamięci urządzenia Użytkownika i pozostają tam do momentu ich skasowania lub wygaśnięcia. Mechanizm cookies trwałych również nie pozwala na pobieranie jakichkolwiek danych osobowych ani żadnych informacji poufnych z komputera Użytkownika.

Na naszej stronie stosujemy także cookies pochodzące od podmiotów trzecich. Mają one na celu mierzenie i analizowanie interakcji użytkowników z naszą stroną oraz ze stronami podmiotów trzecich. Więcej informacji na ten temat można znaleźć w sekcji 6.3 poniżej.

6.2. Rodzaje ciasteczek znajdujących się na stronie

6.2.1. Ciasteczka na stronie

6.2.2. Technologie podmiotów trzecich

Na naszej Stronie znajdują się osadzone technologie, w tym przyciski, aplikacje i odesłania do usług podmiotów trzecich, tj:

- Google Analytics,
- Google Ads
- Piksel Meta

Google Analytics: Jest to technologia dostarczana przez Google Ireland Limited (Gordon House, Barrow Street, Dublin, D04 E5W5, Dublin, Irlandia – dalej „Google”). Gromadzi ona własne pliki cookie, związane z urządzeniem oraz przeglądarką, adresem IP i działaniami Użytkownika w witrynie lub aplikacji, by mierzyć i raportować statystyki interakcji Użytkowników z witrynami i aplikacjami, które korzystają z Google Analytics. W ramach Google Analytics korzystamy m.in. z raportów demograficznych i zainteresowań. Informacje, do jakich mamy dostęp to w szczególności zanonimizowane informacje o przedziale wieku Użytkowników, ich płci, przybliżonej lokalizacji - ograniczonej do miejscowości, zainteresowaniach -określonych na podstawie aktywności w sieci. Google Analytics nie gromadzi danych pozwalających na identyfikację użytkowników. Stosujemy anonimizację adresu IP. W ramach tej procedury adres IP jest skracany przed przekazaniem do serwera Google.

Usługa Google Analytics może zostać zablokowana, poprzez instalację dodatku do przeglądarki udostępnionego przez Google pod adresem: <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>.

Dodatkowe informacje o przetwarzaniu danych w ramach Google Analytics, można znaleźć w wyjaśnieniach Google dostępnych na stronie: <https://support.google.com/analytics/answer/6004245>.

Google Ads: korzystamy również z narzędzi marketingowych Google Ads, dostarczanych przez Google. Są one wykorzystywane do dostosowywania reklam i treści wyświetlanych użytkownikowi na Stronie i ograniczenia liczby wyświetlanych reklam, a także pomiaru skuteczności naszej kampanii. Wykorzystujemy je do gromadzenia danych o aktywności użytkownika na naszej Stronie oraz w witrynach podmiotów i w serwisach internetowych, w których wyświetlamy reklamy. Przy okazji odwiedzin Strony zapisywany jest w Państwa urządzeniu plik cookie firmy Google, który z pomocą pseudonimowanego identyfikatora (ID) oraz na podstawie odwiedzanych przez Państwa stron umożliwia wyświetlanie reklam opartych na zainteresowaniach. W oparciu o to narzędzie nie gromadzimy danych pozwalających na Państwa identyfikację.

Dane te mogą być jednak przetwarzane dalej przez Google w przypadku, gdy wyrazili Państwo zgodę wobec Google na łączenie historii przeglądania i użycia aplikacji z Państwa kontem oraz wykorzystanie informacji z Państwa konta Google do personalizowania reklam, które wyświetlane są na stronach internetowych. Wówczas, jeżeli będziecie Państwo zalogowani w serwisie Google podczas wizyty na naszej Stronie, Google wykorzysta Państwa dane w celu stworzenia i zdefiniowania list grup docelowych dla celów remarketingu na różnych urządzeniach.

Jako administrator Strony nie mamy wpływu na sposób w jaki Google wykorzystuje te informacje. Można jednak dezaktywować cookies wykorzystywane do remarketingu w ramach ustawień swojego konta Google:

<https://adssettings.google.com>. Ponadto, w ramach ustawień plików cookies z poziomu naszej strony można wyłączyć wykorzystywanie plików cookies na potrzeby remarketingu. Dodatkowe informacje o przetwarzaniu danych w ramach Google Analytics, można znaleźć w wyjaśnieniach Google dostępnych na stronie:<https://policies.google.com/privacy> .

Piksel Meta: to narzędzie analityczne dostarczane przez Meta Platforms Ireland Limited (dawniej: Facebook Ireland Limited – dalej „Meta”). Jest to fragment kodu umieszczony na naszej Stronie, który pomaga nam analizować i mierzyć skuteczność naszych reklam w mediach społecznościowych należących do Meta, na podstawie analizy działań podejmowanych przez Użytkowników na naszej Stronie, po obejrzeniu naszej reklamy np. na Facebooku. Informacje zbierane przez nas za pomocą Pixela Meta nie pozwalają nam na identyfikację Użytkowników. Wiemy jedynie, jakie działania zostały przez nich podjęte w ramach naszej strony.

Meta może jednak łączyć te informacje z innymi informacjami o Użytkownikach, zebranymi w ramach korzystania przez nich z serwisów Meta. Takie działania Meta nie są zależne od nas. Dodatkowe informacje o sposobie wykorzystywania przez Meta tych informacji można znaleźć pod adresem: <https://www.facebook.com/privacy/explanation>.

Działanie Pixela Meta może być dezaktywowane w ramach ustawień plików cookies, jak to opisano w punkcie 6.3. poniżej.

6.3. Kontrola ciasteczek

6.3.1. Kontrola ciasteczek w przeglądarce

Przeglądarki umożliwiają ograniczenie lub wyłączenie dostępu plików cookies. W przypadku skorzystania z tej opcji korzystanie z naszej Strony będzie nadal możliwe, jednak nie wszystkie funkcjonalności Strony mogą być dostępne. Szczegółowe instrukcje zablokowania odbierania plików cookies można znaleźć na stronach dedykowanych poszczególnym przeglądarkom:

- Chrome: <https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=pl>
- Firefox: <https://support.mozilla.org/pl/kb/ciasteczka>
- IE: <https://support.microsoft.com/pl-pl/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies>
- Edge: <https://support.microsoft.com/pl-pl/help/4468242/microsoft-edge-browsing-data-and-privacy-microsoft-privacy>
- Opera: <https://help.opera.com/pl/latest/web-preferences/#cookies>
- Safari: <https://support.apple.com/pl-pl/HT201265>

6.3.2. Kontrola ciasteczek z poziomu strony

Nasza strona korzysta z narzędzia pozwalającego na zarządzanie przechowywaniem ciasteczek, dostarczanego przez google. Przy odwiedzinach na naszej stronie, na Państwa komputerze zapisywany jest dodatkowy plik cookie zapamiętujący zadeklarowane ustawienia oraz udzielone i wycofane zgody dotyczące ciasteczek. Plik ten może zostać usunięty na takich samych zasadach jak inne pliki cookie. Podstawa do korzystania przez nas z informacji zawartych w zadeklarowanych ustawieniach dotyczących cookies są przepisy prawa nakładające obowiązek uzyskania zgody na korzystanie z cookies (art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z art. 173 ustawy prawo telekomunikacyjne).

7. Portale społecznościowe i odesłania do stron podmiotów trzecich

7.1. Wtyczki

Na naszej Stronie używane są wtyczki udostępniane przez serwisy społecznościowe: Facebook i LinkedIn. W przypadku wyświetlenia Strony zawierającej taką wtyczkę, przeglądarka nawiąże bezpośrednie połączenie z serwerami serwisów społecznościowych, a ich administrator otrzyma informację, że przeglądarka wyświetliła Stronę, niezależnie od tego czy posiadacie Państwo profil w danym portalu społecznościowym. Taka informacja (wraz z adresem IP z którego nastąpiło logowanie) jest przesyłana bezpośrednio do serwera danego serwisu społecznościowego. W przypadku zalogowania do jednego z serwisów społecznościowych, serwis ten będzie mógł bezpośrednio przyporządkować wizytę na Stronie do Państwa profilu.

W razie skorzystania z przycisku „Lubię to” lub „Udostępnij”, informacja taka również zostanie przesłana bezpośrednio na serwer danego usługodawcy. Może ona także zostać opublikowana w danym serwisie społecznościowym i być widoczna dla osób trzecich.

Takie przetwarzanie jest dokonywane bezpośrednio przez administratorów serwisów społecznościowych. Szczegółowe informacje o sposobie przetwarzania Państwa danych na tych serwisach zawarte są w politykach prywatności ich administratorów.

Jeśli nie chcecie Państwo, aby serwisy społecznościowe przyporządkowywały dane zebrane w trakcie odwiedzin na naszej stronie internetowej bezpośrednio Państwa profilowi w danym serwisie, przed wizytą na Stronie należy wylogować z tego serwisu. Można także uniemożliwić załadowanie na stronie wtyczek stosując odpowiednie rozszerzenia dla Państwa przeglądarki, np. blokowanie skryptów.

7.2. Profile firmowe na portalach społecznościowych.

Administrator posiada także swoje profile firmowe na serwisie Facebook oraz Instagram. Jako administrator profili firmowych jesteśmy również Administratorem danych osobowych osób korzystających z nich oraz komunikujących się z nami za ich pomocą, lub z pomocą powiązanych z nimi komunikatorów (jak Messenger). Dane pozyskiwane za pośrednictwem wtyczek społecznościowych na stronie oraz profili firmowych są przez nas przetwarzane przez w celach marketingowych, w tym w celu promowania naszej marki, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora i jednocześnie podstawę prawną przetwarzania danych (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO). Szczegółowe informacje o zasadach ochrony danych osobowych przetwarzanych przez nas w ramach naszych profili firmowych w mediach społecznościowych można znaleźć pod adresem:

- <https://www.facebook.com/izerapark>
- https://www.instagram.com/izera_park/

7.3. Zewnętrzne linki

Na naszych stronach znajdują się odesłania do stron zewnętrznych podmiotów w tym:

- <https://www.facebook.com/izerapark>
- https://www.instagram.com/izera_park/

8. Odbiorcy danych

Gromadzone przez Administratora dane mogą być udostępniane innym podmiotom tylko i wyłącznie w zgodzie z obowiązującym prawem, w szczególności z RODO.

Dane osobowe mogą zostać udostępnione również organom, które na podstawie obowiązujących przepisów prawa pozostają uprawnione do żądania ich wydania, w tym w szczególności sądom, prokuraturom, Policji, administracji podatkowej i celnej oraz innym podmiotom uprawnionym do uzyskania dostępu do danych na podstawie przepisów prawa.

Możemy również udostępniać dane podmiotom, które świadczą dla nas usługi związane z działaniem strony, lub usługi związane z obsługą procesów sprzedażowych i marketingowych związanych z działaniem strony w tym usługi administracyjne, hostingowe, informatyczne. W powyższych celach dane mogą być także przekazywane spółkom wchodzącym w skład tej samej grupy kapitałowej co Administrator. Udostępnianie danych w takich przypadkach odbywa się na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych.

Państwa dane mogą otrzymywać pracownicy Administratora lub podmiotów opisanych powyżej, w zakresie niezbędnym do wykonywania przez nich obowiązków służbowych.

Dane dotyczące użytkowników nie są przez nas przekazywane do państw spoza obszaru EOG, z wyłączeniem przypadków udostępnienia ich podmiotom świadczącym usługi lub prowadzącym portale społecznościowe, o których mowa w punktach 6 i 7 niniejszej Polityki. W przypadkach takich dane są przekazywane pod warunkiem, zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń i pod warunkiem, że w państwach docelowych obowiązują egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą, i skuteczne środki ochrony prawnej.

9. Profilowanie

Dane osobowe osób korzystających ze strony lub kontaktujących się z Administratorem nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, z wyłączeniem przypadków profilowania informacji marketingowych w zakresie wskazanym w punkcie 5.2.2.

10. Prawa osób których dane dotyczą.

10.1. Użytkownikom Strony przysługuje prawo dostępu do danych osobowych oraz żądania sprostowania nieprawidłowych danych.

10.2. W razie zakwestionowania prawidłowości przetwarzanych danych Użytkownik może domagać się ograniczenia ich przetwarzania – na okres pozwalający na sprawdzenie prawidłowości tych danych.

10.3. Gdy dane nie będą już potrzebne w celach w jakich zostały zebrane lub były przetwarzane, jak również w razie cofnięcia zgody na ich przetwarzanie, Użytkownik może żądać ich usunięcia, albo ograniczenia ich przetwarzania (jeżeli będą Użytkownikowi potrzebne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń).

10.4. W przypadku gdy dane będą przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, użytkownikom przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania ich danych. W takim przypadku Administratorowi nie wolno już przetwarzać tych danych osobowych, chyba że wykaże on istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności użytkowników, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

10.5. W przypadku stwierdzenia, że przetwarzanie jest niezgodne z prawem, Użytkownik może zażądać ograniczenia przetwarzania danych osobowych lub ich usunięcia.

10.6. W przypadku przetwarzania danych w oparciu o zgodę, użytkownik ma prawo cofnięcia zgody w każdym czasie. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

10.7. Użytkownikom przysługuje prawo otrzymania danych, które zostały nam przekazane, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie, nadającym się do odczytu maszynowego. Dane te użytkownik może przekazać wybranemu przez siebie administratorowi. Może też, jeśli będzie to technicznie możliwe, żądać by zostały one przez nas bezpośrednio przesłane innemu administratorowi.

10.8. Uprawnienia o których mowa powyżej można wykonywać przesyłając wiadomość na adres poczty elektronicznej: sprzedaz@izerapark.pl

10.9. W razie uznania, że przetwarzanie danych osobowych naruszać będzie przepisy RODO, Użytkownik może wnieść skargę do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (<https://uodo.gov.pl/pl/83/155>)

11. Zakres zastosowania i zmiany polityki prywatności

11.1. Niniejszy dokument dotyczy wyłącznie korzystania ze Strony.

11.2. Niniejszy dokument nie odnosi się do stron innych dostawców usług, do których na naszej stronie mogą zostać zamieszczone odesłania. Nie ponosimy odpowiedzialności za działania innych podmiotów nie związane z naszą stroną.

11.3. Niniejsza polityka prywatności może ulegać zmianom, stosownie do zmian dotyczących pozyskiwania i przetwarzania danych związanych z funkcjonowaniem naszych stron internetowych. Ostatnia zmiana niniejszej Polityki miała miejsce 3.08.2023r.



IZERA PARK

1. Privacy Policy

1.1. The purpose of this document is to outline the principles governing the protection of privacy and personal data of individuals visiting our website <https://www.izerapark.pl/> and using the contact form provided on this website.

1.2. User Personal Data is collected and processed in accordance with applicable legal regulations, including the General Data Protection Regulation (GDPR).

2. Data Controller and Service Provider

2.1. The entity responsible for data related to the operation of the Website is Proxin Świeradów Sp. z o.o., located at Janusza Meissnera 4/U3, 60-408 Poznań, registered under the business registry number 0000904697, with records maintained by the District Court in Poznań, having tax identification number (NIP) 7812021875. 2.2. You can contact the Data Controller:

- By mail at the address provided above.
- By email at sprzedaz@izerapark.pl.
- By phone at 61 671 18 05.

3. Definitions

3.1. The terms used in this document have the following meanings:

3.1.1. Administrator, we - the entity referred to in section 2.1. of this Policy. 3.1.2. Policy - this document and its updates. 3.1.3. GDPR - General Data Protection Regulation, Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council of 27 April 2016 on the protection of natural persons with regard to the processing of personal data and on the free movement of such data, and repealing Directive 95/46/EC. 3.1.4. Website - the website located at <https://www.izerapark.pl/>. 3.1.5. User - an individual visiting the Website, including a person using the contact form on the Website.

3.2. Unless otherwise specified, this privacy policy uses the definitions provided in the GDPR.

4. Processing of Personal Data in Connection with the Use of the Website

4.1. Using the Website typically does not require the provision of any personal data. However, when you visit our Website, your web browser sends a request to the server. This request is associated with certain information stored in server log files. This information may include:

- Date and time of your visit to the Website.
- Type of your web browser.
- Your web browser settings.
- The operating system installed on the device from which you access the Website.
- The website address from which you were redirected to the Website (referrer).
- The IP address from which you connect to the Website.
- Other similar information used to protect the Website against hacking attempts.

4.2. The Administrator does not analyze the data collected in server log files to identify users. The Administrator does not seek to directly identify Website Users in any other way, and the data collected in server log files, as well as other data received from Users, are stored separately.

Please note that this is a rough translation, and for official or legal purposes, you should consider having a professional translation done by a qualified translator or legal expert.

4.3. The Administrator utilizes the data collected in log files to:

- Ensure the technical capability of using and displaying the Website properly.
- Optimize the Website.
- Ensure the continuous and long-term functioning of the Website.

4.4. The legal basis for processing the aforementioned data is the legitimate interest of the Administrator, based on Article 6(1)(f) of the GDPR.

4.5. These data are deleted as soon as the purpose for which they were collected is achieved. [OR] Data collected for the purpose of ensuring the technical capability of using and displaying the website correctly are deleted at the end of the browser session.

4.6. Providing the above-mentioned data is not required by law or contract. However, this data is necessary to ensure the functionality of the Website. The consequence of not providing it may be the inability to use the Website or some of its features.

5. Using Forms on the Website

5.1. General Contact Form

To provide Website users with the opportunity for quick electronic contact with the Administrator, the Website includes a contact form and the Administrator's email address.

5.1.1. Scope of Collected Data

When sending an inquiry via the general contact form or the provided email address, we collect the following personal data:

- Email address of the person sending the inquiry or phone number (depending on which data is provided).
- First and last name as indicated in the form or in the sender's data field.
- The content of the inquiry, including its subject, and any other data provided by the person sending the inquiry.

5.1.2. Purpose and Legal Basis for Processing

These data are processed to respond to the submitted inquiry. The legal basis for processing data for this purpose is the legitimate interest of the Administrator, based on Article 6(1)(f) of the GDPR, which includes the right to correspond with entities using or interested in its services and products. If the inquiry is aimed at concluding a contract or is related to an already concluded contract, the legal basis for processing data is Article 6(1)(b) of the GDPR. If the person sending the inquiry gives consent for processing their data for marketing purposes and receiving commercial information, their data will also be transmitted to provide them with commercial information, including marketing materials from the Administrator or third parties, depending on the scope of the consent given. The legal basis for processing data for this purpose is the consent expressed by the User, based on Article 6(1)(a) of the GDPR.

5.1.3. Storage Period

Data provided through the general form are deleted as soon as the purpose for which they were collected is achieved. This is typically when a response to the inquiry has been provided or the matter it concerns has been closed, unless the Administrator proceeds or is entitled to process this data on another legal basis (e.g., in connection with a concluded contract). In marketing purposes, data will be processed until the consent is withdrawn.

5.1.4. Necessity of Data Provision

Providing the above-mentioned data is not required by law or contract. The consequence of not providing them may be the inability of the Administrator to respond or continue electronic correspondence regarding the matter at hand.

5.2. Inquiry Regarding Specific Premises

5.2.1. Scope of Collected Data

When submitting an inquiry through the contact form related to a specific premises, we collect the following personal data:

- Email address of the person sending the inquiry or phone number (depending on which data is provided).
- The number of the premises to which the inquiry pertains.
- First and last name as indicated in the form.
- The content of the inquiry, including its subject, and any other data provided by the person sending the inquiry.

5.2.2. Purpose and Legal Basis for Processing

These data are processed to respond to the submitted inquiry. The legal basis for processing data for this purpose is the legitimate interest of the Administrator, based on Article 6(1)(f) of the GDPR, which includes the right to correspond with entities using or interested in its services and products. In case of using the form related to specific premises, data are additionally entered into the sales information system and associated with a specific premises. This is done for the purpose of monitoring interest in specific premises and the scope of questions related to them, allowing us to adjust and modify our offerings based on the needs of potential clients, which constitutes our legitimate interest. Data are processed for this purpose based on Article 6(1)(f) of the GDPR. If the inquiry aims to conclude a contract or is related to an already concluded contract, the legal basis for processing data is Article 6(1)(b) of the GDPR. In case the person sending the inquiry gives consent for processing their data for marketing purposes and receiving commercial information, their data will also be transmitted to provide them with commercial information, including marketing materials tailored to their interest in specific premises. The legal basis for processing data for this purpose is the consent expressed by the User, based on Article 6(1)(a) of the GDPR.

5.2.3. Storage Period

Data provided through the form related to specific premises are deleted upon completion of the sales process for the specific premises, and they are not stored beyond the effective date of any objection to their processing. For marketing purposes, data will be processed until consent is withdrawn.

6. Cookies

6.1. General Information

On our Website, we use so-called "cookies." These are small text files that a web browser places and stores on the User's computer. Their purpose is to optimize our online presence and offerings. Most of them are "session cookies," which means that after the end of a session of a given browser or shutting down the computer, the stored information is deleted from the device's memory. The mechanism of session cookies does not allow for the retrieval of any personal data or confidential information from Users' computers. Some cookies generate information that allows for the automatic recognition of visitors to our Website because they contain Users' IP addresses. This information obtained in this way helps optimize and facilitate Users' access to our Website. "Persistent cookies" are stored in the User's device's memory and remain there until deleted or expired. The mechanism of persistent cookies also does not allow for the retrieval of any personal data or confidential information from the User's computer. On our Website, we also use cookies from third parties. Their purpose is to measure and analyze user interactions with our Website and with third-party websites. More information on this topic can be found in section 6.3 below.

6.2. Types of Cookies on the Website

6.2.1. Cookies on the Website

6.2.2. Third-Party Technologies

Our Website uses embedded technologies, including buttons, applications, and references to services from third parties, such as:

- Google Analytics,
- Google Ads
- Meta Pixel

Google Analytics: This is a technology provided by Google Ireland Limited (Gordon House, Barrow Street, Dublin, D04 E5W5, Dublin, Ireland - hereinafter referred to as "Google"). It collects its own cookies, associated with the device and browser, IP address, and user actions on the website or application to measure and report statistics on user interactions with websites and applications that use Google Analytics. Within Google Analytics, we use, among other things, demographic and interest reports. The information we have access to includes, in particular, anonymized information about the age range of users, their gender, approximate location - limited to the city, and interests determined based on online activity. Google Analytics does not collect data that allows the identification of users. We use IP address anonymization. As part of this procedure, the IP address is truncated before it is transmitted to the Google server. The Google Analytics service can be blocked by installing a browser add-on provided by Google at <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>. Additional information on data processing within Google Analytics can be found in Google's explanations available at: <https://support.google.com/analytics/answer/6004245>.

Google Ads: We also use Google Ads marketing tools provided by Google. They are used to tailor ads and content displayed to users on the Website and to limit the number of ads displayed, as well as to measure the effectiveness of our campaign. We use them to collect data on user activity on our Website and on websites and internet services where we display ads. A Google cookie file is saved on your device when you visit the Website, which, with the help of a pseudonymous identifier (ID) and based on the pages you visit, enables the display of interest-based ads. We do not collect data that allows your identification based on this tool. However, Google may process this data further if you have given your consent to Google to link your browsing history and app usage to your Google account and to use information from your Google account to personalize ads displayed on websites. Then, if you are logged into Google while visiting our Website, Google will use your data to create and define target audience lists for remarketing purposes on different devices. As the Website administrator, we have no control over how Google uses this information. However, you can deactivate cookies used for remarketing through your Google account settings: <https://adssettings.google.com>. Additionally, within the cookie settings on our website, you can disable the use of cookies for remarketing purposes. Additional information on data processing within Google Ads can be found in Google's explanations available at: <https://policies.google.com/privacy>.

Meta Pixel: Meta Pixel is an analytical tool provided by Meta Platforms Ireland Limited (formerly Facebook Ireland Limited - hereinafter "Meta"). It is a piece of code placed on our Website that helps us analyze and measure the effectiveness of our ads on social media owned by Meta, based on user actions on our Website after viewing our ads on platforms such as Facebook. The information collected by us using the Meta Pixel does not allow us to identify users. We only know what actions they have taken on our Website. However, Meta may combine this information with other user information collected while using Meta services. Such actions by Meta are not dependent on us. Additional information on how Meta uses this information can be found at: <https://www.facebook.com/privacy/explanation>. The operation of the Meta Pixel can be deactivated in the cookie settings, as described in section 6.3. below.

6.3. Cookie Control

6.3.1. Browser Cookie Control

Browsers enable limiting or disabling access to cookie files. If you choose this option, using our Website will still be possible, but not all of the Website's features may be available. Detailed instructions on blocking cookie reception can be found on dedicated pages for specific browsers:

- Chrome: <https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=pl>
- Firefox: <https://support.mozilla.org/pl/kb/ciasteczka>
- IE: <https://support.microsoft.com/pl-pl/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies>
- Edge: <https://support.microsoft.com/pl-pl/help/4468242/microsoft-edge-browsing-data-and-privacy-microsoft-privacy>
- Opera: <https://help.opera.com/pl/latest/web-preferences/#cookies>
- Safari: <https://support.apple.com/pl-pl/HT201265>

6.3.2. Website Cookie Control

Our website utilizes a tool that allows managing the storage of cookies, provided by Google. When you visit our website, an additional cookie file is stored on your computer, remembering declared settings and consents regarding cookies. This file can be deleted in the same way as other cookie files. The basis for our use of information contained in declared cookie settings is the legal obligation to obtain consent for cookie usage (Art. 6 (1) (c) GDPR in conjunction with Art. 173 of the Telecommunications Act).

7. Social Media Platforms and References to Third-Party Websites

7.1. Plugins

Our Website uses plugins provided by social media services: Facebook and LinkedIn. When viewing a page containing such a plugin, the browser establishes a direct connection with the servers of social media services, and their administrators receive information that the browser displayed the page, regardless of whether you have a profile on the respective social media platform. This information (along with the IP address from which the login occurred) is sent directly to the server of the social media service. If you log into one of the social media platforms, the service may directly associate the visit to the page with your profile. If you use the "Like" or "Share" buttons, this information will also be transmitted directly to the server of the respective service provider. It may also be published on the social media platform and visible to third parties. This processing is carried out directly by the administrators of social media services. Detailed information about how your data is processed on these services can be found in the privacy policies of their administrators.

If you do not want social media services to directly link data collected during visits to our website to your profile on the respective platform, you should log out of the service before visiting the Website. You can also prevent the loading of plugins on the website by using appropriate extensions for your browser, such as script blockers.

7.2. Company Profiles on Social Media Platforms

The administrator also has corporate profiles on Facebook and Instagram. As the administrator of corporate profiles, we are also the administrator of personal data of people using them and communicating with us through them or through related messengers (such as Messenger). Data obtained through social media plugins on the website and corporate profiles are processed by us for marketing purposes, including brand promotion, which constitutes the legitimate interest of the administrator and, at the same time, the legal basis for data processing (Art. 6 (1) (f) GDPR). Detailed information on the rules for protecting personal data processed by us within our corporate profiles on social media can be found at:

- <https://www.facebook.com/izerapark>
- https://www.instagram.com/izera_park/

7.3. External Links

On our pages, there are references to external websites of third-party entities, including:

- <https://www.facebook.com/izerapark>
- https://www.instagram.com/izera_park/

8. Data Recipients

Data collected by the Administrator may be shared with other entities only in accordance with applicable law, in particular with the GDPR. Personal data may also be disclosed to authorities that, under applicable legal regulations, have the right to request data release, including, in particular, courts, prosecutors, the police, tax and customs authorities, and other entities authorized to access data under legal regulations. We may also share data with entities that provide services related to website operation, sales, and marketing processes, including administrative, hosting, and IT services. In these cases, data may also be transferred to companies belonging to the same capital group as the Administrator. Data sharing in such cases is based on data processing agreements. Your data may be accessed by employees of the Administrator or the entities described above, to the extent necessary to perform their professional duties.

Data concerning users is not transferred by us to countries outside the EEA, except in cases of sharing with entities providing services or operating social media platforms mentioned in sections 6 and 7 of this Policy. In such cases, data is transferred provided that adequate safeguards are in place, and that the destination countries have enforceable rights of data subjects and effective legal remedies.

9. Profiling

Personal data of individuals using the website or contacting the Administrator are not subject to automated decision-making, including profiling, except in cases of profiling for marketing information purposes as indicated in section 5.2.2.

10. Rights of Data Subjects

10.1. Users of the Website have the right to access their personal data and request the correction of incorrect data.

10.2. In case of disputing the accuracy of processed data, the User may request a restriction of their processing - for a period allowing the accuracy of the data to be verified.

10.3. When data is no longer needed for the purposes for which it was collected or processed or if consent for its processing is withdrawn, the User may request its deletion or restriction of processing (if needed for establishing, pursuing, or defending claims).

10.4. In cases where data is processed based on the legitimate interests of the Administrator, users have the right to object to the processing of their data. In this case, the Administrator is no longer allowed to process the personal data unless they demonstrate compelling legitimate grounds for processing that override the interests, rights, and freedoms of the users, or for the establishment, exercise, or defense of legal claims.

10.5. In the event that data processing is found to be unlawful, the User may request the restriction of personal data processing or its deletion.

10.6. When data is processed based on consent, the User has the right to withdraw their consent at any time. Withdrawal of consent does not affect the lawfulness of processing based on consent before its withdrawal.

10.7. Users have the right to receive the data that they have provided to us in a structured, commonly used, and machine-readable format, which they can transmit to another controller if technically feasible.

1. Datenschutzerklärung

1.1. Ziel dieses Dokuments ist es, die Grundsätze zum Schutz der Privatsphäre und personenbezogener Daten der Personen, die unsere Website <https://www.izerapark.pl/> besuchen und das auf dieser Website verfügbare Kontaktformular nutzen, darzulegen.

1.2. Die personenbezogenen Daten der Nutzer werden gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen, einschließlich der DSGVO, erfasst und verarbeitet.

2. Datenverantwortlicher und Dienstleister

2.1. Der Datenverantwortliche für die Funktionsweise der Website ist die Firma Proxin Świeradów Sp. z o.o. mit Sitz in., Poznań, 60-408, ul. Janusz Meissnera 4/U3, im Handelsregister unter der Nummer 0000904697 eingetragen, deren Handelsregister beim Amtsgericht Poznań geführt wird und die die USt-IdNr. 7812021875 besitzt.

2.2. Sie können den Datenverantwortlichen wie folgt kontaktieren:

- Postalisch unter der oben genannten Adresse
- Per E-Mail an die Adresse sprzedaz@izerapark.pl
- Telefonisch unter 61 671 18 05

3. Definitionen

3.1. Die in diesem Dokument verwendeten Begriffe haben folgende Bedeutung:

3.1.1. Administrator, wir - die in Punkt 2.1. dieser Richtlinie genannte Stelle.

3.1.2. Richtlinie - dieses Dokument zusammen mit seinen Aktualisierungen.

3.1.3. DSGVO - Verordnung (EU) 2016/679 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. April 2016 zum Schutz natürlicher Personen bei der Verarbeitung personenbezogener Daten und zum freien Datenverkehr und zur Aufhebung der Richtlinie 95/46/EG (Allgemeine Datenschutzverordnung).

3.1.4. Website - die Website unter der Adresse <https://www.izerapark.pl/>.

3.1.5. Nutzer - eine Person, die die Website besucht, einschließlich einer Person, die das auf der Website verfügbare Kontaktformular verwendet.

3.2. Soweit nicht anders geregelt, verwendet diese Datenschutzrichtlinie die Begriffe, deren Definitionen in der DSGVO festgelegt sind.

4. Verarbeitung personenbezogener Daten im Zusammenhang mit der Nutzung der Website

4.1. Die Nutzung der Website erfordert in der Regel keine Angabe personenbezogener Daten. Wenn Sie jedoch unsere Website besuchen, sendet Ihr Webbrowser grundsätzlich eine Anfrage an den Server. Mit dieser Anfrage sind bestimmte Informationen verbunden, die in Server-Logdateien gespeichert sind. Diese können Folgendes umfassen:

- Datum und Uhrzeit Ihres Besuchs auf der Website.
- Art Ihres Browsers. • Ihre Browsereinstellungen.
- Das Betriebssystem auf dem Gerät, von dem aus Sie die Website besuchen.
- Die Internetadresse, von der aus Sie auf die Website umgeleitet wurden (sogenannter Referrer).
- Ihre IP-Adresse, von der aus Sie sich mit der Website verbinden.
- Ähnliche Informationen, die der Sicherheit der Website vor Hackerangriffen dienen.

4.2. Der Administrator wertet die in den Logdateien gesammelten Daten nicht zur Identifizierung der Website-Nutzer aus. Der Administrator bemüht sich in keiner Weise um eine direkte Identifizierung der Website-Nutzer, und die in den Logdateien gesammelten Daten sowie andere Daten, die der Administrator von den Nutzern erhalten hat, werden getrennt voneinander gespeichert.

4.3. Der Administrator verwendet die in den Protokolldateien gespeicherten Daten für folgende Zwecke:

- Bereitstellung der technischen Funktionalität und korrekten Anzeige der Website.
- Optimierung der Website.
- Sicherstellung der dauerhaften und langfristigen Funktion der Website.

4.4. Die rechtliche Grundlage für die Verarbeitung der oben genannten Daten basiert auf dem berechtigten Interesse des Administrators gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO.

4.5. Diese Daten werden gelöscht, sobald der Zweck, für den sie gesammelt wurden, erreicht ist. [ODER] Die Daten, die erfasst wurden, um die technische Nutzungsfähigkeit und korrekte Anzeige der Website sicherzustellen, werden beim Beenden der Browsersitzung gelöscht.

4.6. Die Bereitstellung dieser oben genannten Daten unterliegt keinen gesetzlichen oder vertraglichen Anforderungen. Diese Daten sind jedoch erforderlich, um den Betrieb der Website sicherzustellen. Das Unterlassen der Bereitstellung kann dazu führen, dass die Website nicht genutzt werden kann oder einige ihrer Funktionen nicht verfügbar sind.

5. Nutzung von Formularen auf der Website.

5.1. Allgemeines Kontaktformular Um den Nutzern der Website die Möglichkeit eines schnellen elektronischen Kontakts mit dem Administrator zu bieten, enthält die Website ein allgemeines Kontaktformular und die E-Mail-Adresse des Administrators.

5.1.1. Umfang der erfassten Daten Wenn Sie eine Anfrage über das allgemeine Kontaktformular oder die angegebene E-Mail-Adresse senden, erfassen wir folgende personenbezogene Daten:

- Die E-Mail-Adresse oder die Telefonnummer der Person, die die Anfrage sendet (je nachdem, welche Daten angegeben werden).
- Vorname und Nachname, wie im Formular oder im Feld des Absenders angegeben.
- Den mit den oben genannten Daten verknüpften Inhalt der Anfrage, einschließlich des Betreffs und gegebenenfalls weiterer Informationen, die von der Person, die die Anfrage sendet, angegeben werden.

5.1.2. Zweck und Rechtsgrundlage der Verarbeitung Diese Daten werden verarbeitet, um auf die gestellte Anfrage zu antworten. Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten ist das berechtigte Interesse des Administrators gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO, das darin besteht, mit Personen zu korrespondieren, die seine Dienstleistungen und Produkte nutzen oder daran interessiert sind. Wenn die Anfrage auf den Abschluss eines Vertrages abzielt oder mit einem bereits abgeschlossenen Vertrag zusammenhängt, erfolgt die Datenverarbeitung auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO. Wenn die Person, die die Anfrage sendet, der Verarbeitung ihrer Daten für Marketingzwecke und den Erhalt von Werbeinformationen zustimmt, werden ihre Daten auch zur Übermittlung von Werbeinformationen verwendet, einschließlich Marketingmaterialien des Administrators oder Dritter, je nach dem Umfang der erteilten Zustimmung. Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten ist die Einwilligung der Nutzer gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. a) DSGVO.

5.1.3. Aufbewahrungsfrist Die über das allgemeine Kontaktformular übermittelten Daten werden gelöscht, sobald der Zweck, für den sie erhoben wurden, erreicht ist. Dies geschieht in der Regel, wenn auf die Anfrage geantwortet wurde oder der Fall, auf den sich die Anfrage bezieht, abgeschlossen wurde, es sei denn, der Administrator verarbeitet die Daten auf einer anderen Grundlage (z. B. im Zusammenhang mit einem abgeschlossenen Vertrag). In Marketingzusammenhängen werden die Daten so lange verarbeitet, bis die Zustimmung widerrufen wird.

5.1.4. Erforderlichkeit der Datenbereitstellung Die Bereitstellung der oben genannten Daten unterliegt keinen gesetzlichen oder vertraglichen Anforderungen. Das Unterlassen der Bereitstellung kann dazu führen, dass der Administrator keine Antwort auf die Anfrage gibt oder die elektronische Korrespondenz in dieser Angelegenheit nicht fortsetzt.

5.2. Anfrage zu einzelnen Einheiten.

5.2.1. Umfang der erfassten Daten Wenn eine Anfrage über das Kontaktformular für eine bestimmte Einheit gesendet wird, erfassen wir folgende personenbezogene Daten:

- Die E-Mail-Adresse oder die Telefonnummer der Person, die die Anfrage sendet (je nachdem, welche Daten angegeben werden).
- Die Nummer der Einheit, auf die sich die Anfrage bezieht.
- Vorname und Nachname, wie im Formular angegeben.
- Den Inhalt der Anfrage, einschließlich des Betreffs und gegebenenfalls weiterer Informationen, die von der Person, die die Anfrage sendet, angegeben werden.

5.2.2. Zweck und Rechtsgrundlage der Verarbeitung Diese Daten werden verarbeitet, um auf die gestellte Anfrage zu antworten. Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten ist das berechtigte Interesse des Administrators gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO, das darin besteht, mit Personen zu korrespondieren, die seine Dienstleistungen und Produkte nutzen oder daran interessiert sind. Wenn das Formular für eine bestimmte Einheit verwendet wird, werden die Daten auch in das Informationssystem für Verkaufszwecke eingegeben und einer bestimmten Einheit zugeordnet. Dies dient der Überwachung des Interesses an bestimmten Einheiten und den Anfragen dazu, was es ermöglicht, unser Angebot je nach den Bedürfnissen potenzieller Kunden anzupassen und zu modifizieren, was unser berechtigtes Interesse darstellt. Diese Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO verarbeitet. Wenn die Anfrage auf den Abschluss eines Vertrages abzielt oder mit einem bereits abgeschlossenen Vertrag zusammenhängt, erfolgt die Datenverarbeitung auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO. Wenn die Person, die die Anfrage sendet, der Verarbeitung ihrer Daten für Marketingzwecke und den Erhalt von Werbeinformationen zustimmt, werden ihre Daten auch zur Übermittlung von Werbeinformationen verwendet, einschließlich Marketingmaterialien des Administrators oder Dritter, je nach dem Umfang der erteilten Zustimmung. In diesem Fall wird das Angebot, das an den Benutzer gesendet wird, speziell anhand des Interesses an einer bestimmten Einheit zusammengestellt. Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten ist die Einwilligung des Benutzers gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. a) DSGVO.

5.2.3. Aufbewahrungsfrist Die über das Formular für bestimmte Einheiten übermittelten Daten werden gelöscht, sobald der Verkaufsprozess für die betreffende Einheit abgeschlossen ist, und sie werden nicht länger gespeichert als bis zur wirksamen Ausübung des Widerspruchs gegen die Verarbeitung. Für Marketingzwecke werden die Daten verarbeitet, bis die Einwilligung widerrufen wird.

6. Cookies („Cookies“).

6.1. Allgemeine Informationen Auf unserer Website verwenden wir sogenannte "Cookies". Dies sind kleine Textdateien, die vom Webbrowser auf dem Computer des Benutzers platziert und gespeichert werden. Sie dienen zur Optimierung unserer Online-Präsenz und unseres Angebots. In den meisten Fällen handelt es sich um sogenannte "Session-Cookies", was bedeutet, dass die gespeicherten Informationen nach dem Beenden der Browsersitzung oder dem Ausschalten des Computers aus dem Gerätespeicher gelöscht werden. Der Mechanismus der Session-Cookies erlaubt keine Erfassung von persönlichen Daten oder vertraulichen Informationen von den Computern der Benutzer. Einige Cookies generieren jedoch Informationen, die das automatische Erkennen von Personen ermöglichen, die unsere Website besuchen, da sie die IP-Adresse der Benutzer enthalten. Auf diese Weise können wir den Benutzern den Zugriff auf unsere Website erleichtern und optimieren. "Persistent Cookies" werden im Gerätespeicher des Benutzers gespeichert und bleiben dort, bis sie gelöscht oder abgelaufen sind. Der Mechanismus der dauerhaften Cookies erlaubt ebenfalls keine Erfassung von persönlichen Daten oder vertraulichen Informationen von den Computern der Benutzer. Auf unserer Website verwenden wir auch Cookies von Drittanbietern, die darauf abzielen, die Interaktion der Benutzer mit unserer Website und den Websites von Drittanbietern zu messen und zu analysieren. Weitere Informationen finden Sie im Abschnitt 6.3 unten.

6.2. Arten von Cookies auf der Website

6.2.1. Cookies auf der Website

6.2.2. Technologien von Drittanbietern Auf unserer Website sind eingebettete Technologien wie Schaltflächen, Anwendungen und Verknüpfungen zu Diensten von Drittanbietern wie:

- Google Analytics
- Google Ads
- Meta Pixel

Google Analytics: Dies ist eine von Google Ireland Limited (Gordon House, Barrow Street, Dublin, D04 E5W5, Dublin, Irland - im Folgenden "Google") bereitgestellte Technologie. Sie sammelt eigene Cookies, die mit dem Gerät und dem Browser, der IP-Adresse und den Aktivitäten des Nutzers auf der Website oder in der App verknüpft sind, um Statistiken über die Interaktion der Nutzer mit Websites und Apps, die Google Analytics verwenden, zu messen und zu erstellen. Im Rahmen von Google Analytics nutzen wir unter anderem demografische und Interessenberichte. Die von uns zugänglichen Informationen umfassen insbesondere anonymisierte Informationen über das Alter der Nutzer, ihr Geschlecht, ungefähre Standorte - auf die Stadt begrenzt - und Interessen, die auf der Grundlage ihrer Online-Aktivitäten festgelegt wurden. Google Analytics sammelt keine Daten, die die Identifizierung von Benutzern ermöglichen. Wir verwenden die IP-Adresse-Anonymisierung. Im Rahmen dieses Verfahrens wird die IP-Adresse vor der Übermittlung an den Google-Server gekürzt. Der Google Analytics-Service kann durch die Installation eines Browser-Add-Ons, das von Google unter folgender Adresse bereitgestellt wird, deaktiviert werden: <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>. Weitere Informationen zur Datenverarbeitung im Rahmen von Google Analytics finden Sie in den von Google verfügbaren Erklärungen unter: <https://support.google.com/analytics/answer/6004245>.

Google Ads: Wir verwenden auch Marketing-Tools von Google Ads, die von Google bereitgestellt werden. Sie dienen dazu, Anzeigen und Inhalte auf der Website an den Benutzer anzupassen und die Anzahl der angezeigten Anzeigen zu begrenzen, sowie die Effektivität unserer Kampagne zu messen. Wir verwenden sie zur Erfassung von Daten zur Aktivität des Benutzers auf unserer Website und auf Websites von Drittanbietern und Online-Diensten, auf denen wir Anzeigen schalten. Während des Besuchs der Website wird ein Cookie von Google auf Ihrem Gerät gespeichert, der anhand einer pseudonymisierten Kennung (ID) und den von Ihnen besuchten Seiten basierend auf Ihren Interessen Anzeigen ermöglicht. Aufgrund dieses Tools sammeln wir keine Daten, die eine Identifikation Ihrer Person ermöglichen. Diese Daten können jedoch von Google weiterverarbeitet werden, wenn Sie Google Ihre Zustimmung zur Verknüpfung Ihres Browsing-Verlaufs und Ihrer App-Nutzung mit Ihrem Google-Konto erteilen und diese Informationen zur Personalisierung von Anzeigen, die auf Websites geschaltet werden, verwenden. Wenn Sie während Ihres Besuchs auf unserer Website bei Google angemeldet sind, wird Google Ihre Daten verwenden, um Zielgruppenlisten für Remarketing-Zwecke auf verschiedenen Geräten zu erstellen und zu definieren. Als Website-Administrator haben wir keinen Einfluss auf die Art und Weise, wie Google diese Informationen verwendet. Sie können jedoch Cookies, die für Remarketing-Zwecke verwendet werden, in den Einstellungen Ihres Google-Kontos deaktivieren: <https://adssettings.google.com>. Darüber hinaus können Sie über die Cookie-Einstellungen auf unserer Website die Verwendung von Cookies für Remarketing-Zwecke deaktivieren. Weitere Informationen zur Datenverarbeitung im Rahmen von Google Ads finden Sie in den Erklärungen von Google unter: <https://policies.google.com/privacy>.

Meta Pixel: Dies ist ein Analyse-Tool, das von Meta Platforms Ireland Limited (ehemals Facebook Ireland Limited - im Folgenden "Meta") bereitgestellt wird. Es handelt sich um einen Code-Schnipsel, der auf unserer Website platziert ist und uns hilft, die Wirksamkeit unserer Anzeigen auf den sozialen Medien von Meta zu analysieren, basierend auf den Handlungen der Benutzer auf unserer Website, nachdem sie unsere Anzeigen auf Plattformen wie Facebook gesehen haben. Die von uns über das Meta Pixel gesammelten Informationen erlauben keine Identifikation der Benutzer. Wir kennen nur die Aktionen, die sie im Rahmen unserer Website durchführen. Meta kann jedoch diese Informationen mit anderen Informationen über die Benutzer kombinieren, die beim Besuch von Meta-Websites gesammelt wurden. Diese Aktivitäten von Meta sind nicht von uns abhängig. Weitere Informationen zur Verwendung dieser Informationen durch Meta finden Sie unter: <https://www.facebook.com/privacy/explanation>. Die Funktionsweise des Meta Pixels kann in den Cookie-Einstellungen gemäß Abschnitt 6.3 unten deaktiviert werden.

6.3. Cookie-Kontrolle

6.3.1. Steuerung von Cookies im Browser

Browser ermöglichen die Einschränkung oder Deaktivierung des Zugriffs auf Cookies. Wenn Sie diese Option verwenden, ist die Nutzung unserer Website weiterhin möglich, jedoch stehen möglicherweise nicht alle Funktionen der Website zur Verfügung. Detaillierte Anweisungen zum Blockieren von Cookies finden Sie auf den speziellen Seiten der einzelnen Browser:

- Chrome: <https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=pl>
- Firefox: <https://support.mozilla.org/pl/kb/ciasteczka>
- IE: <https://support.microsoft.com/pl-pl/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies>
- Edge: <https://support.microsoft.com/pl-pl/help/4468242/microsoft-edge-browsing-data-and-privacy-microsoft-privacy>
- Opera: <https://help.opera.com/pl/latest/web-preferences/#cookies>
- Safari: <https://support.apple.com/pl-pl/HT201265>

6.3.2. Cookie-Steuerung auf der Website

Unsere Website verwendet ein Tool zur Verwaltung von Cookies, das von Google bereitgestellt wird. Während Ihres Besuchs auf unserer Website wird ein zusätzliches Cookie auf Ihrem Computer gespeichert, das Ihre ausgewählten Einstellungen und erteilten und widerrufenen Cookie-Zustimmungen speichert. Dieses Cookie kann gelöscht werden, genauso wie andere Cookies. Die Grundlage für die Verwendung der in den ausgewählten Cookie-Einstellungen enthaltenen Informationen sind die gesetzlichen Bestimmungen, die die Einholung von Einwilligungen für die Verwendung von Cookies vorschreiben (Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO in Verbindung mit Art. 173 des Telekommunikationsgesetzes).

7. Soziale Medien und Verweise auf Websites von Dritten

7.1. Plugins

Auf unserer Website werden Plugins von sozialen Netzwerken wie Facebook und LinkedIn verwendet. Wenn Sie eine Seite mit einem solchen Plugin anzeigen, stellt Ihr Browser eine direkte Verbindung zu den Servern der sozialen Netzwerke her, und deren Betreiber erhalten die Information, dass Ihr Browser die Seite angezeigt hat, unabhängig davon, ob Sie ein Profil in dem sozialen Netzwerk haben oder nicht. Diese Information (zusammen mit Ihrer IP-Adresse beim Login) wird direkt an den Server des jeweiligen sozialen Netzwerks übertragen. Wenn Sie in einem der sozialen Netzwerke angemeldet sind, kann dieses Netzwerk den Besuch auf der Seite direkt Ihrem Profil zuordnen. Wenn Sie die "Gefällt mir"- oder "Teilen"-Schaltfläche verwenden, wird diese Information ebenfalls direkt an den Server des jeweiligen Anbieters übertragen. Sie kann auch in dem sozialen Netzwerk veröffentlicht und für Dritte sichtbar gemacht werden. Diese Verarbeitung erfolgt direkt durch die Betreiber der sozialen Netzwerke. Detaillierte Informationen darüber, wie Ihre Daten auf diesen Websites verarbeitet werden, finden Sie in den Datenschutzrichtlinien der Betreiber.

Wenn Sie nicht möchten, dass soziale Netzwerke Daten, die während Ihres Besuchs auf unserer Website gesammelt wurden, direkt Ihrem Profil in dem sozialen Netzwerk zuordnen, sollten Sie sich vor dem Besuch der Seite von Ihrem Konto abmelden. Sie können auch das Laden von Plugins auf der Website verhindern, indem Sie entsprechende Erweiterungen für Ihren Browser verwenden, z.B. Skriptblocker.

7.2. Unternehmensprofile auf sozialen Netzwerken

Der Administrator verfügt auch über Unternehmensprofile bei Facebook und Instagram. Als Administrator von Unternehmensprofilen sind wir auch Verantwortliche für die personenbezogenen Daten von Personen, die diese Profile nutzen und über sie kommunizieren, entweder über die Plattformen selbst oder über damit verbundene Messenger (wie Messenger). Die über soziale Plugins auf der Website und Unternehmensprofilen gesammelten Daten werden von uns zu Marketingzwecken verarbeitet, einschließlich der Förderung unserer Marke, was ein berechtigtes Interesse des Administrators darstellt und gleichzeitig die rechtliche Grundlage für die Datenverarbeitung (Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO) bildet. Detaillierte Informationen über die Datenschutzpraktiken im Zusammenhang mit unseren Unternehmensprofilen in sozialen Medien finden Sie unter:

- <https://www.facebook.com/izerapark>
- https://www.instagram.com/izera_park/

7.3 Externe Links

Auf unseren Websites finden Sie Verknüpfungen zu externen Websites von Drittanbietern, einschließlich:

- <https://www.facebook.com/izerapark>
- https://www.instagram.com/izera_park/

8. Empfänger der Daten

Die vom Administrator gesammelten Daten können nur und ausschließlich in Übereinstimmung mit geltendem Recht, insbesondere der DSGVO, an andere Parteien weitergegeben werden. Personenbezogene Daten können auch an Behörden übermittelt werden, die nach geltendem Recht berechtigt sind, diese Daten anzufordern, einschließlich Gerichten, Staatsanwaltschaften, der Polizei, der Steuer- und Zollbehörden sowie anderen Parteien, die nach geltendem Recht Zugang zu Daten haben. Wir können auch Daten an Dienstleister weitergeben, die mit dem Betrieb der Website zusammenhängen oder Dienstleistungen im Zusammenhang mit Verkaufs- und Marketingprozessen im Zusammenhang mit dem Betrieb der Website erbringen, einschließlich administrativer, Hosting- und IT-Dienstleistungen. Zu diesen Zwecken können Daten auch an Unternehmen übertragen werden, die zur gleichen Unternehmensgruppe gehören wie der Administrator. Die Bereitstellung von Daten in solchen Fällen erfolgt auf der Grundlage von Vereinbarungen zur Auftragsverarbeitung. Ihre Daten können von Mitarbeitern des Administrators oder den oben genannten Parteien in dem Umfang empfangen werden, der zur Erfüllung ihrer dienstlichen Aufgaben erforderlich ist.

Daten über Nutzer werden von uns nicht an Länder außerhalb des EWR-Raums übermittelt, mit Ausnahme von Fällen, in denen sie an Dienstleister oder Betreiber von sozialen Medien übermittelt werden, wie in den Abschnitten 6 und 7 dieser Richtlinie beschrieben. In diesen Fällen erfolgt die Datenübertragung unter der Bedingung, dass angemessene Sicherheitsvorkehrungen getroffen werden und in den Zielländern durchsetzbare Rechte der betroffenen Personen und wirksame Rechtsmittel gewährleistet sind.

9. Profilbildung

Personenbezogene Daten von Personen, die die Website nutzen oder sich mit dem Administrator in Verbindung setzen, unterliegen keiner automatisierten Entscheidungsfindung, einschließlich Profilbildung, mit Ausnahme von Fällen, in denen Profilbildung für Marketingzwecke gemäß Punkt 5.2.2 durchgeführt wird.

10. Rechte der betroffenen Personen.

10.1. Nutzer der Website haben das Recht auf Zugang zu personenbezogenen Daten und auf die Berichtigung von unrichtigen Daten.

10.2. Wenn die Richtigkeit der verarbeiteten Daten in Frage gestellt wird, kann der Nutzer die Einschränkung ihrer Verarbeitung verlangen - für die Dauer, die erforderlich ist, um die Richtigkeit der Daten zu überprüfen.

10.3. Wenn die Daten nicht mehr für die Zwecke erforderlich sind, für die sie erhoben oder verarbeitet wurden, oder wenn die Einwilligung widerrufen wurde, kann der Nutzer deren Löschung oder Einschränkung verlangen (wenn sie für die Feststellung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich sind).

10.4. Wenn personenbezogene Daten aufgrund des berechtigten Interesses des Administrators verarbeitet werden, haben die Nutzer das Recht, der Verarbeitung ihrer Daten zu widersprechen. In diesem Fall darf der Administrator die personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, er kann zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Vorrang vor den Interessen, Rechten und Freiheiten der Nutzer haben, oder wenn die Verarbeitung zur Feststellung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist.

10.5. Wenn die Verarbeitung rechtswidrig ist, kann der Nutzer die Einschränkung oder Löschung personenbezogener Daten verlangen.

10.6. Wenn Daten aufgrund einer Einwilligung verarbeitet werden, hat der Nutzer das Recht, die Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung, die aufgrund der Einwilligung vor deren Widerruf erfolgt ist.

10.7. Nutzer haben das Recht, die von ihnen bereitgestellten Daten in einem strukturierten, gängigen Format zu erhalten, das maschinenlesbar ist. Diese Daten können von den Nutzern an einen von ihnen gewählten Administrator übertragen werden. Sofern dies technisch möglich ist, können die Nutzer auch verlangen, dass die Daten direkt an einen anderen Administrator übermittelt werden.

10.8. Die oben genannten Rechte können ausgeübt werden, indem Sie eine Nachricht an die folgende E-Mail-Adresse senden: sprzedaz@izerapark.pl

10.9. Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung personenbezogener Daten gegen die Bestimmungen der DSGVO verstoßen wird, können Sie eine Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde - dem Präsidenten des Amtes für den Schutz personenbezogener Daten (<https://uodo.gov.pl/pl/83/155>) einreichen.

11. Geltungsbereich und Änderungen der Datenschutzrichtlinie

11.1. Dieses Dokument bezieht sich ausschließlich auf die Nutzung der Website.

11.2. Dieses Dokument gilt nicht für Websites anderer Dienstleister, zu denen auf unserer Website Verknüpfungen vorhanden sein können. Wir übernehmen keine Verantwortung für Handlungen anderer Unternehmen, die nicht mit unserer Website in Verbindung stehen.

11.3. Diese Datenschutzrichtlinie kann Änderungen unterliegen, die sich aus Änderungen in Bezug auf die Erfassung und Verarbeitung von Daten im Zusammenhang mit dem Betrieb unserer Websites ergeben. Die letzte Änderung dieser Richtlinie erfolgte am 3. August 2023.



IZERA PARK