



Wyższy poziom zarządzania

Indywidualna oferta
kompleksowego
zarządzania



IZERA PARK

www.royal-aparts.pl



Biuro obsługi na terenie obiektu

- Naszym priorytetem jest zapewnienie Gościom najwyższego standardu obsługi, dlatego dedykowane biuro Royal Apartments będzie mieściło się w budynku inwestycji.



Strefa SPA

- Nasza stała obecność na terenie obiektu gwarantuje Państwu kompleksową obsługę strefy SPA - sprzedaż usług, utrzymanie czystości oraz konserwację.

Zarządzanie i oferta dla gości

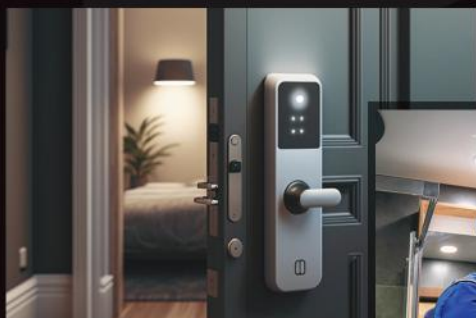
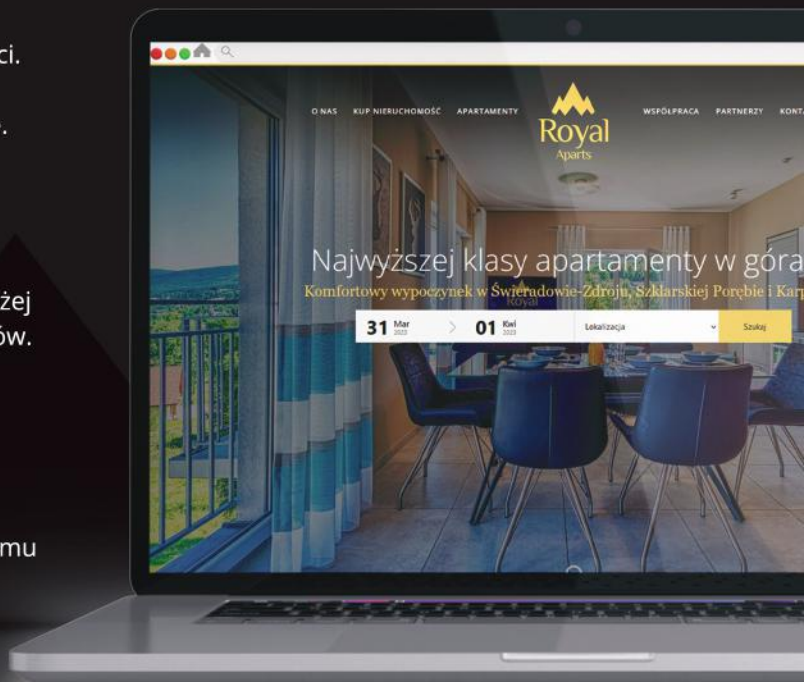
- Zatrudnimy dodatkowy personel dedykowany wyłącznie Państwa inwestycji.
 - Dzięki możliwości zarządzania całym kompleksem, będziemy mogli tworzyć specjalne oferty pobytowe dla grup zorganizowanych, co znacząco wpłynie na zwiększenie zysków z Państwa inwestycji - za nami wiele sprawdzonych realizacji:
 - pobyty świąteczne z wyżywieniem, kuligiem, ogniskiem, mobilną sauną z hartowaniem w górskim potoku
 - grupowe wyjazdy fakultatywne z profesjonalnymi operatorami, z którymi również współpracujemy
 - pobyty rowerowe z możliwością wynajmu rowerów klasycznych oraz elektrycznych najwyższej klasy po cenach promocyjnych; wyjazdy rowerowe z profesjonalnymi przewodnikami
 - pobyty narciarskie z organizacją wyjazdów do innych kurortów narciarskich, np. Harahov, Jablonec czy Spindlerovy Mlyn
 - specjalne oferty dla pracowników dużych firm połączone z wyjazdami oraz integracją. Współpracujemy z miejscami udostępniającymi sale konferencyjne oraz restauracjami...
- I wiele innych możliwości na uatrakcyjnienie naszej wspólnej oferty.



- Współpracując z Royal Apart's, wybierają Państwo pewnego partnera biznesowego, który dzięki swojemu wieloletniemu doświadczeniu, najnowocześniejszemu marketingowi oraz profesjonalnemu personelowi, sprawi, iż potencjał Państwa inwestycji zostanie wykorzystany w 100%.
- Dzięki tak kompleksowemu rozwiązaniu, jesteśmy w stanie utrzymać najwyższą jakość wynajmu oraz zoptymalizować przychody z inwestycji.

Pozwól sobie na spokój

- Bierzemy pełną odpowiedzialność za powierzony apartament. Wszelkie szkody spowodowane przez gości obciążają operatora.
- Brak jakichkolwiek kosztów stałych i minimum formalności.
- Regularne kontrole techniczne i naprawy w apartamencie.
- Nadzór nad przeglądami technicznymi i serwisowymi wyposażenia apartamentu.
- Zajmiemy się utrzymaniem czystości, dostarczeniem świeżej pościeli i ręczników, zestawu powitalnego oraz kosmetyków.
- Preferencyjne ceny sprzątań dla pobytów właścicielskich.
- Kompleksowa opieka nad gośćmi.
- Optymalizacja przychodów i obłożenia dzięki dynamicznemu zarządzaniu ceną.
- Najnowocześniejsze rozwiązania marketingowe.
- **Transparentny panel właścicielski ON-LINE** umożliwi bieżący monitoring przychodów oraz dokonywanie rezerwacji dla siebie, rodziny lub znajomych - **bez limitu dni!**
- Wykorzystujemy systemy zamków elektronicznych.



Najwyższy standard obsługi Gości

- Royal Apart's to firma z wieloletnim doświadczeniem w zarządzaniu nieruchomościami. Stawiamy na indywidualną relację zarówno z gośćmi, jak i właścicielami.
- Jako jedyni na rynku karkonowskim dysponujemy własnym serwisem sprzątającym, dzięki któremu możemy zagwarantować naszym gościom oraz Państwu wysoki standard przygotowania apartamentów. Nasza załoga sprzątająca jest przeszkolona pod względem usuwania zabrudzeń oraz obchodzenia się z różnymi materiałami. Mamy na wyposażeniu profesjonalny sprzęt firmy KARCHER - odkurzacze, odkurzacze piorące, parownice. Używamy bezpiecznej, profesjonalnej chemii.



- Aby mieć pewność, że wszystko jest dopięte na ostatni guzik, każdy apartament po przygotowaniu przez serwis sprzątający wizytowany jest przez pracownika obsługi gości.
- Oferujemy dostawę śniadań oraz koszy regionalnych pod drzwi apartamentu.
- Na życzenie przygotowujemy apartamenty także na specjalne okazje, tj. romantyczny pobyt dla dwojga, powitanie nowożeńców w podróży poślubnej czy wyjazd z okazji święta zakochanych.
- Goście naszych Royal Apart's mogą korzystać ze zniżek u naszych lokalnych partnerów m.in. restauracji, grot solnych, wypożyczalni rowerów, sprzętu narciarskiego itp.



Aktywny i skuteczny marketing

- Korzystamy z najnowocześniejszych rozwiązań marketingowych:
 - wysokie pozycje w wyszukiwarkach
 - skuteczne reklamy Google Ads
 - posty sponsorowane
 - filmy promocyjne
 - ponadprzeciętne opinie w internecie
 - aktywne ofertowanie w mediach społecznościowych



- Posiadamy pokaźną bazę mailingową (**20 tys. adresów mailowych**) dzięki, której sprawnie przekazujemy informacje o obowiązujących promocjach i pakietach, co gwarantuje duży odsetek stałych gości.
- Współpracujemy z dużymi korporacjami, które zasilają nasze kalendarze o pobyty firmowe.
- Korzystamy z nowoczesnego systemu rezerwacyjnego ON-LINE oraz infolinii sprzedażowej działających 24 godziny, 7 dni w tygodniu.
- Każdy apartament jest dla nas tak samo ważny, i tak też jest traktowany. Posiada indywidualny opis, zdjęcia, cennik oraz prezentacje, co daje gościom gwarancję pobytu w wymarzonym, zarezerwowanym apartamencie.
- W aktywnym zarządzaniu ceną wspomagają nas nowoczesne narzędzia typu Price Monitor, Price Selector, które na bieżąco monitorują obłożenie w mieście oraz ceny konkurencji, aby optymalizować Państwa zysk.



Przygotujemy wyjątkowe ogłoszenia, które podkreślą wszystkie atuty apartamentu i opublikujemy je na najpopularniejszych portalach rezerwacyjnych i w mediach społecznościowych!



facebook





Osiągnijmy wspólnie
sukces!



IZERA PARK



Zapraszamy do współpracy!

Michał Stroński - właściciel

+ 48 664 974 328

mstromski@royal-aparts.pl

**Patryk Daszuta - właściciel filii
Szklarska Poręba / Karpacz**

+48 730 974 329

pdaszuta@royal-aparts.pl

www.royal-aparts.pl